



# Ремонт коммерческих помещений от ЭНКО. Family

# Что входит в ремонт от ЭНКО.Family?

Ремонт — легко

## Если это ремонт от ЭНКО.Family

- Берем на себя все заботы — от общения с подрядчиками до финальной уборки
- Знаем и учитываем потребности бизнеса в наших проектах
- Внимательно относимся к срокам и бюджету
- Используем только качественные материалы

Срок выполнения работ  
**ДО 3 МЕСЯЦЕВ**

Выгодная стоимость  
**ОТ 24 600 ₽/М<sup>2</sup>**

Готовое к работе помещение со всеми необходимыми коммуникациями

Спокойные цветовые решения, где вы сможете расставить нужные акценты

Контроль всех этапов стройки

В стоимость включены все чистовые материалы

### Выгодно

Стоимость ремонта мы фиксируем в договоре. Она финальная и больше не изменится. Вам не придется доплачивать за повышение цен на рынке

### Экономия времени

Ремонт не растягивается на месяцы и годы, отнимая ценное время и эмоциональный ресурс. Наш ремонт привязан к четкой дате и всегда готов в обговоренный срок

### Актуальный выбор

Проект учитывает современные тренды в оформлении коммерческих помещений. Вы легко дополните его нюансами, которые отвечают вкусам ваших покупателей

### Гарантийный сервис

На выполненную отделку мы даём гарантию — 1 год. Примем обращения и решим все вопросы в открытом диалоге

# Преимущества дизайн-проекта от ЭНКО.Family

По данным экспертов в маркетинге и продажах ЭНКО, отделка помогает вести бизнес

## 1. Улучшение эстетического восприятия

Эстетика помогает бренду установить эмоциональную связь с покупателем

## 2. Повышение функциональности

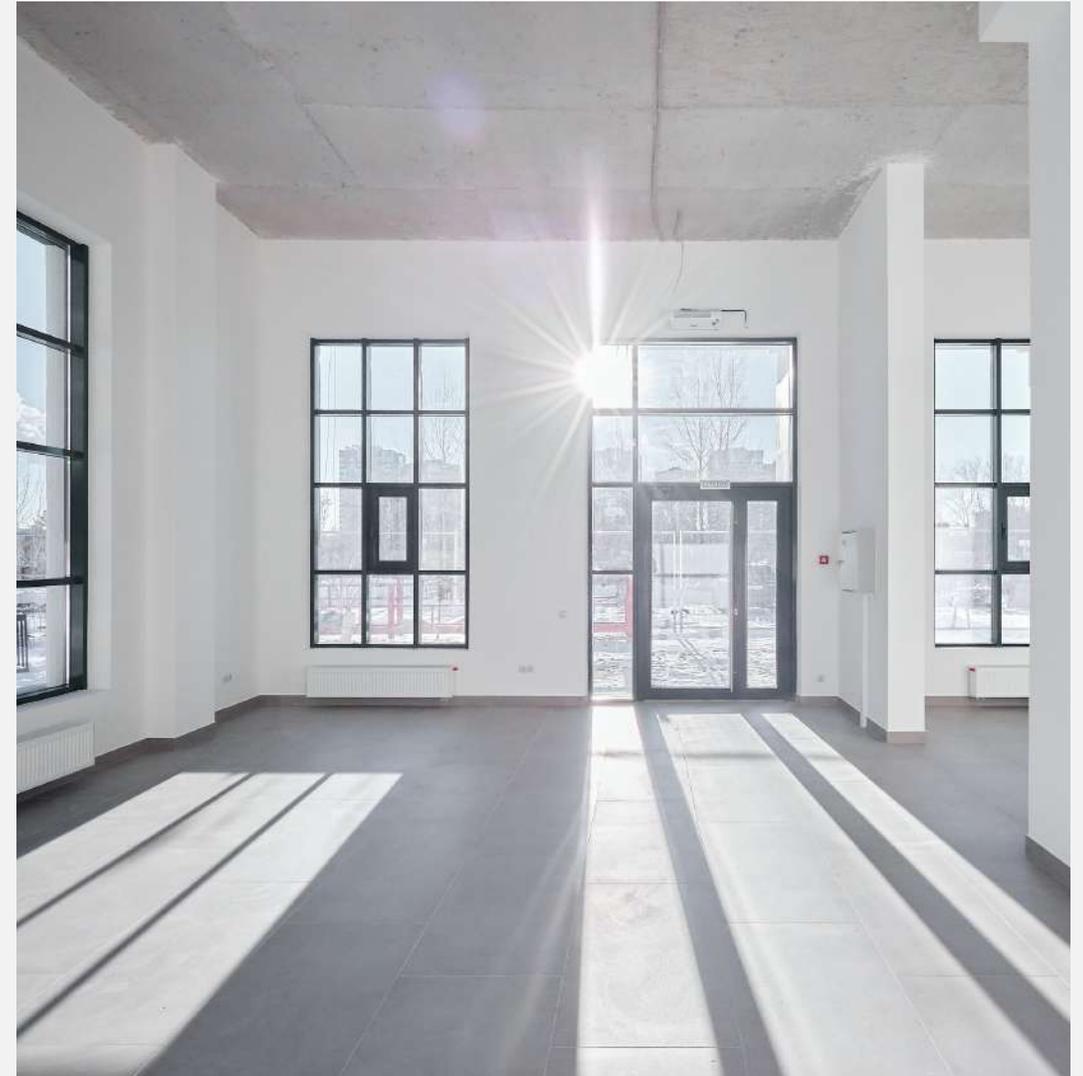
Эргономика помещения влияет на впечатления клиента и его готовность рекомендовать продукт

## 3. Соответствие современным стандартам

Выглядеть на уровне и лучше конкурентов — важный фактор успеха

## 4. Увеличение стоимости недвижимости

Помещения с отличной отделкой покупают дороже и быстрее



# Этапы ремонта



# Материалы и работы

Что входит в ремонт **60 м²**

## Торговое помещение

- Электрика:
  - Потолочный светодиодный светильник (коммерческое освещение),
  - Монтаж розетки 220 В в количестве: 20 шт.
  - Монтаж выключателя: 1 шт.
- Стены:
  - Оштукатуривание и окрашивание стен в белый цвет
- Напольное покрытие:
  - Облицовка пола серым керамогранитом 119,5\*60 см
  - Монтаж плинтуса из керамогранита

## Санузел

- Электрика:
  - Потолочный светодиодный светильник (коммерческое освещение)
  - Монтаж розетки 220 В в количестве: 2 шт.
  - Монтаж выключателя: 1 шт.
  - Установка вентилятора
- Стены:
  - Облицовка стен серым керамогранитом 50,2\*50,2 см
- Напольное покрытие:
  - Облицовка пола серым керамогранитом 50,2\*50,2 см
- Сантехника:
  - Выводы воды и канализации
  - Унитаз подвесной с инсталляцией
  - Белая подвесная тумба с раковиной
  - Смеситель хром
  - Зеркало с подсветкой 55\*80 см
- Дополнительно:
  - Установка пластиковых лючков и вентиляционной решетки
  - Комплект двери серого цвета с хромовой фурнитурой

# Материалы и работы

Что входит в ремонт **более 60 м<sup>2</sup>**

## Торговое помещение

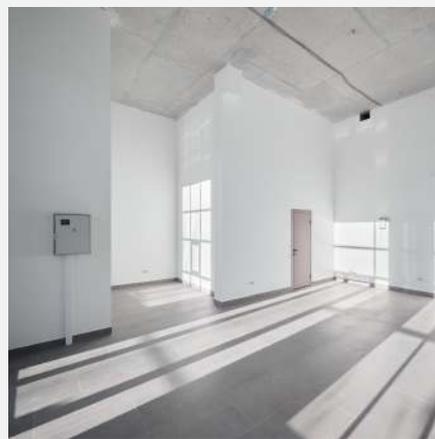
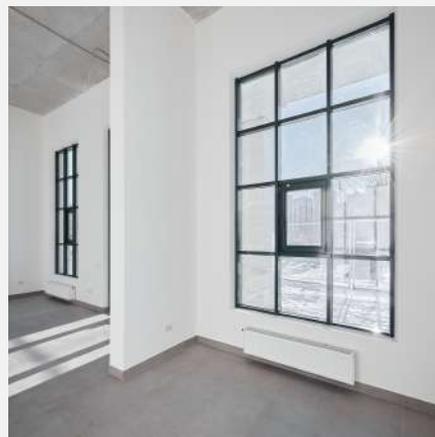
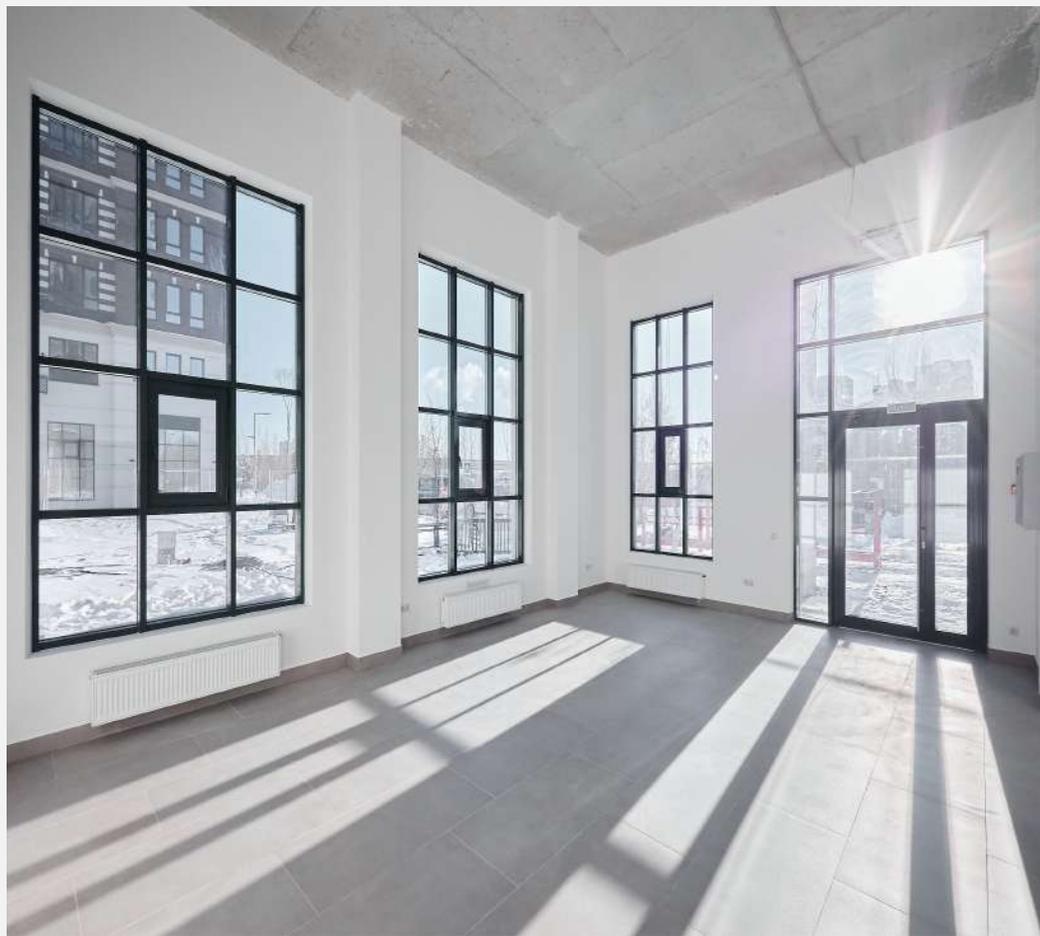
- Электрика:
  - Потолочный светодиодный светильник (коммерческое освещение),
  - Монтаж розетки 220 В в количестве: 36 шт.
  - Монтаж выключателя: 1 шт.
- Стены:
  - Оштукатуривание и окрашивание стен в белый цвет
- Напольное покрытие:
  - Облицовка пола серым керамогранитом 119,5\*60 см
  - Монтаж плинтуса из керамогранита

## Санузел

- Электрика:
  - Потолочный светодиодный светильник (коммерческое освещение)
  - Монтаж розетки 220 В в количестве: 2 шт.
  - Монтаж выключателя: 1 шт.
  - Установка вентилятора
- Стены:
  - Облицовка стен серым керамогранитом 50,2\*50,2 см
- Напольное покрытие:
  - Облицовка пола серым керамогранитом 50,2\*50,2 см
- Сантехника:
  - Выводы воды и канализации
  - Унитаз подвесной с инсталляцией
  - Белая подвесная тумба с раковиной
  - Смеситель хром
  - Зеркало с подсветкой 55\*80 см
- Дополнительно:
  - Установка пластиковых лючков и вентиляционной решетки
  - Комплект двери серого цвета с хромовой фурнитурой

# Примеры отделки

Торговое помещение



Санузел



# Стоимость

Жилой проект	Площадь помещения, м <sup>2</sup>	Цена продажи с 01.03.2025 за м <sup>2</sup> , ₽
АЙВАЗОВСКИЙ CITY	до 60	41 500
	от 60 до 140	31 500
	более 140	26 000
 прео  город в слободе	до 60	38 700
	от 60 до 140	28 700
	более 140	24 600
 Город в принципах ЭНКО	до 60	38 000
	от 60 до 130	27 700
 Беринг	квартал на Камчатской	



Багаева Александра  
Александровна

Руководитель направления  
по продаже коммерческой  
недвижимости

+7 932 323 10 81

[aab@enco72.ru](mailto:aab@enco72.ru)



[enco.ru](http://enco.ru)



[tg enco](https://t.me/enco)