

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР-ОФЕРТА
возмездного оказания услуг по бронированию

г. Тюмень

31.05.2023

Общество с ограниченной ответственностью «Супермаркет новостроек «ЭНКО», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и физическое лицо, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключают настоящий публичный договор-оферту возмездного оказания услуг (далее – Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услугу по обеспечению бронирования (постановке на бронь) объектов долевого строительства, жилых и нежилых помещений, размещенных в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте <https://enco.ru/>, выбираемых на данном сайте Заказчиком самостоятельно из перечня доступных на территории Тюменской области (за исключением автономных округов) к бронированию, на период 14 или 30 календарных дней.

2. УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

2.1. В соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) полным и безоговорочным принятием (акцептом) настоящего Договора является уплата денежных средств в порядке и размере, предусмотренном настоящим Договором.

2.2. Настоящий Договор считается заключенным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя и является заключенным с лицом, со счета которого поступили денежные средства.

2.3. В соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцепт оферты является заключением Сторонами договора на условиях, изложенных в настоящем Договоре. Условия настоящего Договора могут быть приняты Заказчиком исключительно полностью.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость услуги, оказываемой по настоящему договору, составляет за 14 календарных дней бронирования – 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей, 30 календарных дней – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

3.2. Расходы, связанные с оплатой услуги, не включаются в стоимость услуги и относятся на Заказчика.

3.3. Оплата за услугу осуществляется любым из способов, в порядке и сроки, которые указаны в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте <https://enco.ru/> в соответствующем разделе (странице) бронируемого объекта.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Обеспечить бронирование (постановку на бронь) объекта, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора.

4.1.2. Обеспечить возможность приобретения забронированного объекта в период действия бронирования исключительно Заказчиком.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Пользоваться услугой исключительно для личных, семейных, бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

4.2.2. Осуществлять оплату исключительно с использованием счета, открытого на свое имя.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Услуга считается оказанной с момента постановки на бронь объекта, выбранного Заказчиком к бронированию в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

5.2. Оказание услуги, предусмотренной настоящим Договором, не является деятельностью, регулируемой Федеральным законом от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а взимание платы за оказываемую по настоящему договору услугу не является привлечением денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Ответственность в связи с исполнением настоящего Договора Стороны несут в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Исполнитель не несет ответственности за решения и действия застройщиков и продавцов объектов, указанных в пункте 1.1 настоящего Договора, которые не связаны с оказываемой по настоящему Договору услугой.

6.3. Споры, связанные с исполнением настоящего Договора или иным образом вытекающие из него, рассматриваются по общим правилам досудебного урегулирования и подсудности, предусмотренных применимым законодательством.

7. СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

7.1. Заказчик на основании статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» дает конкретное, предметное, информированное, сознательное и однозначное согласие на обработку своих персональных данных Заказчику с целью реализации прав и исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

Перечень персональных данных, на обработку которых Заказчиком дается согласие: фамилия, имя, отчество, гражданство, пол, возраст, дата и место рождения, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, адрес регистрации по месту жительства, адрес фактического проживания, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, номер телефона.

Заказчик разрешает Исполнителю производить автоматизированную, а также осуществляемую без использования средств автоматизации обработку его персональных данных, а именно: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор действует с момента его публикации и до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. Акцептом настоящего Договора Исполнитель подтверждает, что осознает его предмет, природу и последствия его заключения, волеизъявление на его заключение соответствует его воле, под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств (кабальная сделка) не находится.

9. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

ООО «Супермаркет новостроек «ЭНКО»
ИНН 7203523224
КПП 720301001
ОГРН 1217200011742
Адрес: 625003, г. Тюмень, ул. Перекопская, д.19, 5 этаж
Тел.: 8 (3452) 560909